

Fontainebleau

Lettre d'information des élus d'opposition UMP-MoDem du conseil municipal de Fontainebleau



Edito

BOITE A IDEES

Même si elle ne le reconnaîtra sans doute jamais la municipalité utilise notre travail au service de la ville comme une boîte à idées dans laquelle elle vient allégrement piocher. Nous ne réclamerons pas de dividendes !

Quelques exemples : en Septembre 2005 nous proposons de faire la promotion de Fontainebleau comme ville universitaire en valorisant nos terrains disponibles au Bréau. Cette idée figure désormais dans la communication officielle de la ville.

En 2007 nous demandions de lancer une véritable politique du déplacement et notamment du vélo, le concept jugé « dangereux et inadapté » à l'époque fait désormais son petit bonhomme de chemin (voir ci-dessous).

En Mars 2008 nous faisons de la rénovation de la bibliothèque municipale une priorité, notre demande semble enfin avoir été intégrée.

Notre marque de fabrique : la créativité, la réflexion et le débat au seul service de la ville. Vous trouverez dans ce bulletin de nouvelles idées, des analyses et des propositions concrètes.

Formons le souhait que nos idées soient à nouveau reprises par l'exécutif municipal !

Bruno GRANDJEAN
Laurent ROUSSEL
Monique FOURNIER

SOMMAIRE :

- Requalification urbaine : une attente forte
- Quel avenir pour le musée Napoléonien ?
- Vélo Bleau : il faut aller plus loin
- Place du marché, le nouveau coeur de Fontainebleau
- Budget 2009 : Hausse des impôts locaux +10%
- Grand Parquet : Il faut descendre l'oxer de 4 trous
- Barres de la Faisanderie : appel au sens des responsabilités
- Hôpital : l'engagement des élus, ça marche
- Réformes des collectivités locales : préparons l'avenir
- Voeux 2009 : Convivialité et engagement

CAFE DEBAT jeudi 2 Avril à 20h30 au *Grand Café*

(Place Napoléon Bonaparte)

avec Ange ANZIANI, Maire de Meaux (2002-2005)

« Démocratie locale, Conseil de quartier :
Véritable proximité ou quadrillage électoral ? »

REQUALIFICATION URBAINE : UNE ATTENTE FORTE

Les présentations organisées au théâtre de Fontainebleau ont permis de faire le point sur le projet de "requalification urbaine" dont les objectifs sont partagés par tous les bellifontains et qui reprend de nombreuses idées lancées par notre groupe depuis Octobre 2005 : sécurisation de la ville pour les piétons et les vélos, diminution de la place de la voiture en surface, rénovation des places...

Une communication de qualité...

La méthode semble bien rodée avec des moyens très importants consacrés à la communication et à la concertation. **Il faut se féliciter de voir une véritable réflexion sur l'avenir de la ville se mettre en place.** Cette démarche est en phase avec les bellifontains qui ressentent l'urgence de la situation et l'importance des enjeux en terme de qualité de vie et de dynamisme économique.

... mais des contraintes financières oubliées ?

Il faut malheureusement également voir les limites de ce projet **qui fait naître de nombreuses attentes mais ne prend pas en compte les contraintes réglementaires et surtout financières.**

Un exemple concret, on peut réfléchir tous azimuts sur le stationnement mais il n'y a qu'un seul projet viable de parking en ouvrage: l'extension du parking souterrain de la place du marché. Autre limite de la démarche, la concertation avec les services officiels (ex: ministère de la culture) ou encore la commune d'Avon (le centre ville de Fontainebleau n'est il pas également celui d'Avon ?) qui semble bien insuffisante.

La réussite rapide d'une première phase de travaux est capitale pour l'avenir de Fontainebleau, les responsables municipaux devront faire la preuve de leur capacité à passer de la réflexion à l'action concrète. C'est le principal enjeu de ce projet.



QUEL AVENIR POUR LE MUSEE NAPOLEONIEN ?



Le Musée Napoléonien de Fontainebleau risque-t-il d'être la prochaine victime de l'impasse financière dans laquelle se trouve de notre ville ?

On peut légitimement s'inquiéter en voyant le manque d'intérêt de la municipalité actuelle pour notre musée et l'absence de budget de rénovation de la Villa Lavours.

Fontainebleau a une tradition historique et militaire connue à travers le monde, les Amis du Musée réunissent des hommes et des femmes de grande qualité. Il n'y a plus aucune raison d'attendre: il faut un projet pour notre musée.

Nous proposons d'intégrer la modernisation du musée dans le cadre du projet prioritaire de réhabilitation de la place du marché, de l'église et de l'extension du parking souterrain que nous avons lancé en 2008. Ces bâtiments situés à moins de 150m pourraient donner lieu à un projet cohérent, efficace et finançable. **M. le Maire a-t-il lui un projet ?**



PLACE DU MARCHÉ, LE NOUVEAU CŒUR DE FONTAINEBLEAU

Notre ville et nos commerces sont actuellement asphyxiés par le manque de places de stationnement. **La place du marché est le seul endroit où la réalisation rapide d'un parking souterrain est possible.**

Pour maintenir une ville dynamique nous devons anticiper les prochaines étapes de la modernisation de Fontainebleau en augmentant l'offre de stationnement au plus tôt.

VELO-BLEAU : IL FAUT ALLER PLUS LOIN

Nous nous félicitons de voir l'exécutif municipal reprendre nos idées en matière de circulations douces en ville et notamment d'une véritable politique du vélo. Les premiers signes concrets apparaissent avec l'installation de 42 « parkings à vélo » en ville. Cela ne suffira cependant pas à combler le retard de notre ville en matière d'aménagements cyclistes, **nous attendons avec impatience la première véritable piste cyclable en ville.** Une proposition : revoir le plan de circulation de la rue Grande entre la place de l'Etape et le carrefour des Marchaux et y implanter une voie cyclable...



GRAND PARQUET : IL FAUT DESCENDRE L'OXER DE 4 TROUS

La rénovation du Grand Parquet est utile et nécessaire à Fontainebleau. L'activité équestre permet à Fontainebleau de rayonner en France et à l'étranger, elle a des retombées économiques non négligeables... mais il y a des limites à tout. Lancer un projet à 5 millions d'Euros soulevait quelques questions, à 7 millions on pouvait sincèrement contester le projet, à 9,5 millions d'Euros (dernière estimation connue) il n'y a plus de doute : **le projet de "stade équestre" actuel est incompatible avec les moyens financiers de notre ville,** ou même ceux de la CCFA.

Nous avons demandé à plusieurs reprises le plan de financement (aucune réponse), **nous avons demandé de recentrer le projet :** suppression des "douches solaires pour les chevaux" (accepté), rénovation des tribunes actuelles et non reconstruction de nouvelles tribunes, suppression du restaurant... Nous avons également demandé une évaluation des frais de fonctionnement et d'entretien de ce "stade équestre" sans obtenir de réponse.



En langage équestre et pour éviter que notre ville ne trébuche sur l'obstacle nous demandons de **"diminuer l'Oxer de plusieurs trous"** en limitant le projet à une somme compatible avec les moyens des contribuables Bellifontains et les besoins en financement d'autres projets critiques, comme le stade de la Faisanderie. Espérons être entendus.

BARRES DE LA FAISANDERIE : APPEL AU SENS DES RESPONSABILITES

Face à la situation de blocage du dossier de réhabilitation des "barres américaines" de la Faisanderie, notre groupe municipal lance un appel au sens des responsabilités.



MM. Valletoux et Copé en janvier 2007
«un projet exemplaire»

l'achat par l'OPAC (Office HLM de Fontainebleau-Avon-Champagne) des "barres américaines" pour 14,5M€ se traduit par des frais financiers annuels de plus de 700 000€ qui fragilisent l'équilibre financier de l'OPAC si celle-ci ne lance pas rapidement un projet d'aménagement.

Une accusation de "saucissonnage" qui coute cher:

La municipalité de Fontainebleau, initialement solidaire du projet puisqu'elle a donné son accord écrit au rachat (Janvier 2007), qu'elle cautionne via la CCFA les emprunts de l'OPAC (16M€) et a cofinancé une étude à 100 000€ sur le projet de réhabilitation du quartier dit "village de la Faisanderie" (présentée en Octobre 2007 au Préfet de Seine et Marne, voir photo), se trouve aujourd'hui en conflit ouvert avec l'OPAC accusé de "saucissonnage" du projet.

M. le maire présentant son projet au préfet en octobre 2007

Quelles sont les causes réelles de ce conflit aux conséquences lourdes pour l'avenir du logement social à Fontainebleau ?

M. Valletoux, Maire UPF de Fontainebleau, a été largement battu lors de l'élection à la présidence du conseil d'administration de l'OPAC. Le conseil d'administration de l'OPAC est présidé par François Roger, Maire PS de Champagne sur Seine. Y-aurait-il derrière les problèmes actuels un nouveau conflit d'ego ou de médiocres querelles partisanes ?

Utilisons les compétences des bellifontains

Nous proposons qu'une commission d'élus issus des 3 groupes municipaux soit chargée d'une mission de médiation destinée à trouver rapidement la meilleure voie pour sortir de l'impasse. Nous demandons également que ce dossier soit traité en total transparence afin d'impliquer les bellifontains dans les choix qui seront à faire entre les différentes options (exemple: avenir de la tour Warnery et de la barre Henry Dunant, possibilité de "casser" la vente...).

Un dossier test pour le maire de Fontainebleau

Le "village de la Faisanderie" est le premier dossier d'aménagement géré par M. le Maire depuis son élection en 2005, nous demandons qu'un projet réaliste et équilibré soit rapidement défini sans quoi les Bellifontains pourraient légitimement douter des capacités de leur premier magistrat à traiter les nombreux dossiers de requalification urbaine qui attendent Fontainebleau.

BUDGET 2009 : LES CHIFFRES CLEFS, HAUSSE DES IMPOTS LOCAUX +10% !

Quelques informations à retenir du budget 2009 de la ville de Fontainebleau :

- hausse des impôts locaux +9,52% soit plus de 800 000€ (en moyenne plusieurs centaines d'Euros par famille)
- emprunts: 2 843 000€
- vente du patrimoine: 2 450 000€ (99 rue de France, terrains Place Decamp et rue du Mont Ussy)
- charges de personnel: 10 200 000€ (env. +20% depuis 2006)



Ces chiffres ne sont pas la conséquence de la géothermie, mais les premiers signes d'une gestion très contestable des finances de la ville.



HOPITAL : L'ENGAGEMENT DES ELUS LOCAUX, CA MARCHE !

Une excellente nouvelle pour Fontainebleau: l'annonce par Roselyne Bachelot, Ministre de la Santé, de la 2ème tranche du plan hôpital 2012 nous a apporté la confirmation que le projet de construction d'un nouvel hôpital au Bréau serait bien soutenu par l'état. C'est une excellente nouvelle pour Fontainebleau.

Merci à tous nos élus locaux.

L'ETAT S'ENGAGE MAIS LE FINANCEMENT RESTE A CONFIRMER

La prochaine étape sera de confirmer le plan de financement de ce projet de 150M€.

L'état prendra à sa charge 50% de cette somme, le complément serait apporté par l'hôpital, la polyclinique et les collectivités locales.

Dans le contexte actuel de crise économique et compte tenu des très faibles marges de manœuvres budgétaires de la ville de Fontainebleau, nous espérons obtenir rapidement confirmation que l'hôpital pourra boucler son tour de table financier et mobiliser les 75M€ manquants.

La solidarité de tous les élus sera une nouvelle fois indispensable pour voir notre nouvel hôpital se concrétiser.

VOEUX 2009 : CONVIVIALITE ET ENGAGEMENT



Une galette excellente (Boulangerie La Panetière, rue Grande incontestablement la meilleure galette de Fontainebleau !), un cidre pétillant à souhait, tout était réuni pour une réunion conviviale qui a rassemblé plus de 80 personnes et nous a permis d'échanger les vœux et débattre de l'avenir de notre ville.

Un constat unanime, nos idées sont en phase avec les bellifontains et notre analyse est la bonne: une ville en difficulté et un exécutif municipal souvent coupé des réalités du terrain. Une même désapprobation face à l'augmentation de 10% des impôts locaux en pleine crise économique quelques mois après une élection...

Cette soirée réussie fut également l'occasion pour vos élus conseillers municipaux de faire de nouvelles propositions concrètes pour faire face au déficit de fait du budget de la ville. Nous y reviendrons dans une prochaine lettre d'information.

RÉFORME DES COLLECTIVITÉS LOCALES: PRÉPARONS L'AVENIR

Le comité chargé de dessiner la France administrative de 2014 vient de rendre son rapport, 2 mesures concernant tout particulièrement Fontainebleau et sa commune "jumelle" d'Avon :

- la volonté de promouvoir les intercommunalités voire les fusions entre communes afin de réaliser des économies
- la décision de rendre les conseils communautaires démocratiques en élisant les conseillers des communautés de communes au suffrage universel direct lors des élections municipales

Cela signifie qu'en 2014, que nous le voulions ou non, la CCFA (communauté de communes Fontainebleau-Avon) s'imposera comme la structure administrative de référence au détriment des communes de Fontainebleau et d'Avon.

Dans le contexte d'une ville de Fontainebleau surendettée, il est urgent

en 2014, la CCFA s'imposera comme la structure administrative de référence

d'anticiper une réforme qui va s'imposer dans moins de 5 ans en transférant d'ores et déjà des compétences telles que le sport ou l'action culturelle. Le conseil communautaire pourrait également dès 2009 trouver une légitimité démocratique en accueillant la totalité des groupes municipaux des conseils municipaux de Fontainebleau et d'Avon.

Il faudra bien se résoudre en 2014 à faire travailler ensemble les communes de Fontainebleau et d'Avon, pourquoi ne pas commencer cette année ?



Monique FOURNIER

- Agent territorial retraitée
- Conseiller municipal
- Elue au comité départemental de l'UMP



Bruno GRANDJEAN

- Chef d'entreprise
- Conseiller municipal
- Elu au comité départemental de l'UMP



Laurent ROUSSEL

- Cadre dans un grand groupe bancaire
- Conseiller municipal
- Conseiller départemental du MoDem

POUR NOUS SOUTENIR ET VOUS TENIR INFORMÉS :

www.brunograndjean.fr

www.modemfontainebleau.com

